Договор № ____
на поставку тепловой энергии в горячей воде

п. Озерный «___» _____ 20__ г.

Открытое акционерное общество «Четвертая генерирующая компания оптового рынка электроэнергии», именуемое далее Ресурсоснабжающая организация, в лице директора филиала «Смоленская ГРЭС» Бращенкова В.И., действующего на основании доверенности № 531 от 25.06.2009 года с одной стороны, и

_____
_____, именуемый в дальнейшем Потребитель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе по тексту договора именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей воде, а Потребитель обязуется оплачивать переданную энергию, а также соблюдать режим ее потребления в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

Согласованный сторонами перечень объектов Потребителя, а также его субабонентов, на которые подается тепловая энергия в горячей воде указан в Приложении №2, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.Количество и учет тепловой энергии

2.1. Максимальная тепловая нагрузка, подключенных систем теплопотребления Потребителя составляет _____ Гкал/час, при t = ___°С, в том числе:

на горячее водоснабжение	-	Гкал/час
на отопление	-	Гкал/час
на вентиляцию	-	
тепловые потери	-	Гкал/час

2.2. Планируемое количество тепловой энергии с учетом прогнозируемой среднемесячной температуры наружного воздуха и суточного расхода горячего водоснабжения, подаваемого Потребителю для отопления, горячего водоснабжения и вентиляции с учетом потерь в сетях и системах теплопотребления Потребителя составляет _____ Гкал в год и распределяется следующим образом:

Период потребления	Количество тепловой энергии (Гкал)	Сумма с НДС руб.
Январь 2017 года		
Февраль 2017 года		
Март 2017 года		
Апрель 2017 года		
Май 2017 года		
Июнь 2017 года		
Июль 2017 года		
Август 2017 года		
Сентябрь 2017 года		
Октябрь 2017 года		
Ноябрь 2017 года		
Декабрь 2017 года		
Итого		

Расход воды на горячее водоснабжение составляет – _____ **м. куб/год**.

2.3. Количество тепловой энергии, фактически принятое Потребителем, определяется в соответствии с показаниями приборов учета тепловой энергии, установленных у Потребителя, допущенных в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с требованиями Правил учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденных Минтопэнерго РФ 12.09.1995 года № ВК-4936 и указанных в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

Тепловые потери на участке тепловых сетей Потребителя от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, определяется на основании Правил учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденных Минтопэнерго РФ 12.09.1995 года № ВК-4936, и оплачиваются Потребителем как потребленная тепловая энергия.

В случае непредставления Потребителем ежесуточных показаний приборов учета тепловой энергии за расчетный период в срок, указанный в п. 3.3.2. настоящего договора количество потребленной тепловой энергии рассчитывается в соответствии с п. 2.4. настоящего договора.

2.4. В случае отсутствия или неисправности прибора учета тепловой энергии у Потребителя, а также при нарушении сроков и порядка предоставления информации, предусмотренных п.3.3.2. настоя-

щего договора количество потребленной им тепловой энергии определяется Ресурсоснабжающей организацией расчетным путем на основании тепловых нагрузок, указанных в п.2.1. настоящего Договора и показаний приборов учета Ресурсоснабжающей организации.

3.Права и обязанности сторон

3.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется:

3.1.1. Подавать тепловую энергию Потребителю в количестве и с качеством, установленным настоящим договором.

3.1.2. Поддерживать среднесуточную температуру подаваемой сетевой воды и расходы на коллекторах электростанции в соответствии с температурным графиком, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора и отклонением не более + (-)3 %.

3.1.3. соблюдать нормативные показатели водно-химического режима тепловых сетей.

3.2. Ресурсоснабжающая организация вправе:

3.2.1. требовать от Потребителя оплаты полученной тепловой энергии.

3.2.2. контролировать достоверность учета количества тепловой энергии по показаниям приборов учета тепловой энергии у Потребителя.

3.2.3. полностью или частично прекратить подачу Потребителю тепловой энергии с предупреждением в сроки, установленные настоящим договором, в случаях:

3.2.3.1 неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате в порядке и сроки, указанные в разделе 4 настоящего договора;

3.2.3.2. самовольного присоединения новых теплопотребляющих объектов без согласия с Ресурсоснабжающей организацией;

3.2.3.3. неудовлетворительного состояния теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя, угрожающего аварией в системе централизованного теплоснабжения, пожаром и другими причинами, создающими угрозу жизни эксплуатационного персонала и населения;

3.2.3.4. допуска в эксплуатацию систем теплопотребления без участия представителей Ресурсоснабжающей организации;

3.2.3.5. присоединения систем теплопотребления до приборов учета;

3.2.3.6. превышения установленных планов теплопотребления, превышения установленных договором максимальных часовых нагрузок без согласия Ресурсоснабжающей организации, или температуры обратной сетевой воды более чем на 3 % против графика;

3.2.3.7. недопуск представителей Ресурсоснабжающей организации к системам теплопотребления или к приборам учета тепловой энергии;

3.2.3.8. отсутствием у Потребителя паспорта готовности тепловых сетей и системы теплопотребления к отопительному сезону;

3.2.3.9. проведения плановых работ, испытаний и ремонтных работ теплофикационного оборудования по горячему водоснабжению в течение года на срок до 21 суток.

3.2.4. Для прекращения или ограничения подачи тепловой энергии Потребителю, в случаях предусмотренных п. 3.2.3. настоящего договора, Ресурсоснабжающая организация направляет Потребителю уведомление с указанием даты и времени отключения или введения ограничения соответствующих объектов Потребителя.

В случаях, указанных в пп. 3.2.3.1.- 3.2.3.8 настоящего договора предупреждение должно быть отправлено Потребителю не позднее, чем за сутки до отключения или ограничения.

В случаях, указанных в п. 3.2.3.9 настоящего договора время и продолжительность работ сообщается Потребителю не позднее, чем за пять дней до начала работ.

3.2.5. По согласованию с Потребителем прекращать подачу тепловой энергии с целью проведения неплановых ремонтов теплофикационного оборудования.

Предупреждение Потребителя о прекращении подачи ему тепловой энергии производиться за 10 дней для согласования точной даты (дни и часы) перерыва в подаче.

Если в пятидневный срок направления Ресурсоснабжающей организацией предупреждения, Потребитель не согласует время перерыва в подаче тепловой энергии, Ресурсоснабжающая организация самостоятельно устанавливает это время.

3.2.6. При возникновении аварийного дефицита тепловой энергии, который может привести к созданию недопустимых условий работы оборудования источника тепла и тепловых сетей, нарушению устойчивого теплоснабжения, аварии, а также в случае, указанном в п. 3.2.3.3. настоящего договора ограничение или отключение производится немедленно с последующим уведомлением Потребителя.

3.2.7. В условиях дефицита топлива, аварийной остановки оборудования Ресурсоснабжающей организации, приводящих к снижению располагаемой тепловой мощности теплоисточника, в прочих чрезвычайных ситуациях, Ресурсоснабжающая организация вправе вводить ограничения в соответствии с «Графиком ограничений тепловой нагрузки потребителей при недостатке тепловой мощности», подлежащий утверждению согласно п.3.3.9.

3.2.8. При превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 3 °С от установленного температурного графика и непринятия мер со стороны Потребителя по ее снижению в течение 3-х дней, Ресурсоснабжающая организация вправе снизить отпуск тепловой энергии

до приведения температуры обратной сетевой воды у Потребителя в соответствии с температурным графиком и произвести расчет за отпущенную тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренному температурным графиком.

После проведения наладочных работ системы теплопотребления и снижения температуры обратной сетевой воды до нормы, установленной температурным графиком Потребитель вызывает представителей Ресурсоснабжающей организации для обследования, результат которого оформляется двухсторонним актом.

Расчет за отпущенную тепловую энергию производится за период с момента установления факта превышения Потребителем среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 3 °С от установленного температурного графика до момента приведения температуры обратной сетевой воды у Потребителя в соответствии с температурным графиком.

3.2.9. Стороны договорились понимать «предупреждение» и «уведомление» в следующем значении – письмо, телефонограмма, телетайпограмма, сообщение по телефаксу, другой способ, позволяющий определить факт и время сообщения информации.

3.2.10. При обнаружении представителем Ресурсоснабжающей организации утечек сетевой воды или открытого водоразбора из тепловых сетей и систем теплопотребления Потребителя составляется соответствующий акт, с предъявлением счета на оплату на условиях п. 3.3.7 настоящего договора.

3.2.11. Отказать в подаче тепловой энергии Потребителю перед началом отопительного сезона в случаях, установленных нормативными актами (при отсутствии – технической готовности; приборов учета, безопасности, автоматики; подготовленного персонала; договора энергоснабжения; при наличии задолженности Абонента за предыдущий отопительный сезон и т.д.).

3.2.12. Предъявлять Потребителю затраты, в соответствии с калькуляцией, компенсирующие расходы Ресурсоснабжающей организации на ограничение, отключение и включение Потребителя, вызванных неоплатой им энергоресурсов.

3.3. Потребитель обязуется:

3.3.1. Оплачивать поставляемую тепловую энергию в порядке, сроки и в размерах предусмотренных разделом 4 настоящего договора.

3.3.2. До 1 (первого) числа месяца следующего за расчетным предоставлять в Ресурсоснабжающую организацию ежесуточные показания приборов учета тепловой энергии за расчетный период.

При нарушении сроков предоставления ежесуточных показаний приборов учета, объемы потребления рассчитываются в соответствии с п.2.4. настоящего договора.

3.3.3. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатации тепловых сетей, и исправность используемых приборов учета тепловой энергии, находящихся в ведении Потребителя.

3.3.4. Не допускать завышения среднесуточной температуры обратной сетевой воды, предусмотренной температурным графиком, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.3.5. В суточный срок с момента обнаружения сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех нарушениях в учете и неисправностях в работе приборов учета и иного оборудования, связанного с потреблением энергии.

3.3.6. Обеспечивать в любое время суток беспрепятственный доступ представителей Ресурсоснабжающей организации к действующим приборам коммерческого учета и к иному оборудованию, связанному с потреблением энергии, для контроля над соблюдением установленных режимов теплопотребления, обслуживания приборов учета, а также для проведения замеров по определению параметров количества, качества тепловой энергии и в иных случаях.

3.3.7. Соблюдать требования действующих нормативно-технических документов по охране тепловых сетей, не допускать утечки сетевой воды из своих тепловых сетей и систем теплопотребления.

Факт утечки воды в сети и системе Потребителя фиксируется сторонами путем подписания акта. В акте указывается время обнаружения утечки, время, в течение которого длилась указанная утечка, причина, виновная сторона, подписи всех уполномоченных представителей (с расшифровкой ФИО, должности), другие необходимые обстоятельства, которые стороны посчитали целесообразным зафиксировать в акте.

Акт подтверждает факт утечки в сети и системе Потребителя при наличии в нем подписей всех уполномоченных представителей настоящего договора. В случае если одна из сторон необоснованно уклоняется от подписания акта, но есть свидетельство о ее надлежащем извещении, акт считается составленным в надлежащей форме даже при отсутствии подписи такой Стороны. При отказе одной из сторон от подписи в акте об этом делается в акте соответствующая запись с указанием причин такого отказа.

При наличии надлежащим образом оформленного акта, указанного в настоящем пункте Потребитель обязан оплатить Ресурсоснабжающей организации стоимость сетевой воды и тепловой энергии с ней ушедшей в соответствии п. 5.3 настоящего договора.

Договорная величина утечки сетевой воды из тепловых сетей и систем теплопотребления Потребителя определяется Ресурсоснабжающей организацией расчетным путем по представлению Потребителем необходимых исходных данных.

3.3.8. Немедленно сообщать Ресурсоснабжающей организации об авариях на своих теплосетях и иных нарушениях, возникающих при использовании теплоэнергии. При аварийном прекращении цирку-

ляции сетевой воды в системе теплоснабжения, когда температура наружного воздуха ниже 0°С, после сообщения Ресурсоснабжающей организации ориентировочного времени перерыва и по согласованию с ней производить дренирование сетевой воды из систем теплопотребления для предотвращения ее замерзания.

3.3.9. До « 1 » апреля текущего года разработать на предстоящий календарный год и представлять Ресурсоснабжающей организации порядок ограничения потребления тепловой энергии и теплоносителей при условии возникновения дефицита тепловой мощности на источниках тепловой энергии; обеспечивать исполнение графика ограничений по указанию Ресурсоснабжающей организации.

3.3.10. Своевременно производить планово–предупредительный ремонт и испытания теплопроводов, теплопотребляющего оборудования, запорной и регулирующей арматуры, согласовывая с Ресурсоснабжающей организацией объем, сроки и графики ремонтов. Предупреждение Ресурсоснабжающей организацией производится за 10 дней для согласования точной даты (дни и часы) проведения работ.

3.3.11. Включать отремонтированные системы теплопотребления после планового ремонта, а также новые объекты только с разрешения и в присутствии Ресурсоснабжающей организации при наличии акта готовности и/или акта приемки приемочной комиссией.

3.3.12. Оплачивать Ресурсоснабжающей организации:

- сетевую воду, израсходованную Потребителем на водоразбор в системе горячего водоснабжения, а также нормативную утечку, зафиксированную в п.3.3.7. настоящего договора - в размере _____ руб/м^3; в том числе НДС – _____ руб/м^3

- сверхнормативную утечку, зафиксированную в п.3.3.7. настоящего договора в размере _____ руб/м^3, в том числе НДС – _____ руб/м^3

Ресурсоснабжающая организация вправе не чаще одного раза в календарный год изменить в одностороннем порядке цены на сетевую воду, израсходованную Потребителем на водоразбор в системе горячего водоснабжения, а также нормативную и сверхнормативную утечку.

Изменение цены, произведенное Ресурсоснабжающей организацией доводиться до Потребителя путем направления в адрес Потребителя уведомления, либо путем опубликования в средствах массовой информации.

В уведомлении Ресурсоснабжающая организация обязана указать дату, с которой изменение цен на сетевую воду, израсходованную Потребителем на водоразбор в системе горячего водоснабжения, а также нормативную и сверхнормативную утечку вступает в силу.

3.3.13. Для постоянной связи с Ресурсоснабжающей организацией и согласования различных вопросов, связанных с отпуском и прекращением подачи тепловой энергии, выделять своего представителя.

3.3.14. Производить замену сопел в элеваторах по согласованию с Ресурсоснабжающей организацией.

3.3.15. В течение 5-ти дней письменно сообщить Ресурсоснабжающей организации об изменении банковских реквизитов, ведомственной принадлежности, почтового адреса, названия Потребителя. При отсутствии такого сообщения документы направляются по указанному в договоре адресу и считаются доставленными, хотя бы адресат по этому адресу более не находится

3.3.16. Не производить открытый водоразбор сетевой воды из закрытых систем теплоснабжения.

3.4. Потребитель вправе:

3.4.1. С согласия и под контролем Ресурсоснабжающей организации производить замену приборов учета энергии. Замена и поверка приборов учета, по которым производиться расчет по настоящему договору, осуществляется за счет средств собственника приборов учета.

3.4.2. Осуществлять контроль за качеством поставляемой тепловой энергии с обязательным привлечением представителей Ресурсоснабжающей организации.

3.4.3.проводить подключение новых объектов абонента (субабонентов) с разрешения Ресурсоснабжающей организации, при выполнении Потребителем технических условий Ресурсоснабжающей организации.

3.4.4. Отключать свои теплопотребляющие установки и тепловые сети только по согласованию с Ресурсоснабжающей организацией.

Подключение и отключение объектов по желанию «Потребителя» производится «Ресурсоснабжающей организацией» согласно предварительно поданной «Потребителем» письменной заявке. Заявка на подключение, отключение объектов подается не менее, чем за 5 дней до даты отключения, подключения.

4.Цена и порядок расчетов по договору

4.1. Расчеты за потребленную тепловую энергию производятся по тарифам, установленным в соответствии с действующим законодательством.

Изменение тарифов в период действия настоящего договора не требует его переоформления, и вводиться в действие со дня установления тарифов.

4.2. Об изменение тарифов Потребитель уведомляется путем сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Расчетным периодом по данному договору является один календарный месяц.

4.4. Стоимость потребленной Потребителем тепловой энергии определяется как произведение тарифа на величину объема тепловой энергии в текущем месяце, определенную в соответствии с условия-

ми настоящего договора. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации в следующие периоды:

4.4.1. 35 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится в срок до 18-го числа этого месяца;

4.4.2 50 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяц, за который осуществляется оплата, вносится в срок до последнего числа этого месяца;

4.4.3 оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию с учетом средств, ранее внесенных потребителем в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется в срок до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактического потребления тепловой энергии за истекший месяц меньше планового объема, определенного соглашением сторон, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за следующий месяц.

4.5. В случае, когда сумма платежей, произведенных в соответствии с п. 4.4.1., настоящего договора превышает сумму окончательных финансовых обязательств Потребителя за расчетный период, излишек денежных средств зачисляется в счет ближайшего предварительного платежа в следующем расчетном периоде.

4.6. При наличии у Потребителя долга за предыдущие периоды Ресурсоснабжающая организация, вне зависимости от указания Потребителем в назначении платежа другого периода, зачитывают сумму произведенного платежа в счет погашения задолженности за предыдущие периоды (до полного погашения); остаток произведенного платежа зачисляется за соответствующий текущий месяц.

4.7. Ресурсоснабжающая организация ежемесячно выставляет Потребителю счет-фактуру с указанием количества переданной тепловой энергии, определенного в соответствии с условиями настоящего Договора.

Счет-фактура вручается представителю Потребителя непосредственно по месту нахождения Ресурсоснабжающей организации под расписку. В случае, если представитель Потребителя отказался принять, получить счет-фактуру, лицо ее вручающее, должно зафиксировать отказ путем отметки об этом на счет-фактуре.

Представителем Потребителя может быть дееспособное лицо с надлежащим образом оформленными и подтвержденными полномочиями на получение счета-фактуры.

4.8. По окончании каждого расчетного периода Стороны обязаны подписать Акт приема-передачи тепловой энергии за расчетный период (далее – Акт) по форме в соответствии с Приложением № 5 к настоящему договору.

Потребитель не позднее 2 (второго) числа месяца следующего за расчетным обязан получить под расписку два экземпляра Акта по адресу Ресурсоснабжающей организации и в течение двух рабочих дней с момента его получения подписать и один экземпляр передать Ресурсоснабжающей организации, либо предоставить мотивированный отказ.

В случае нарушения Потребителем срока подписания Акта, его передачи Ресурсоснабжающей организации, либо направлении в срок Ресурсоснабжающей организации мотивированного отказа, а также в случае не получения Потребителем Акта в указанные сроки не по вине Ресурсоснабжающей организации (в случае неявки «Потребителя» и т.д.) Акт считается принятым Потребителем без замечаний.

5.Ответственность сторон

5.1. Границы ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей устанавливаются актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

5.2. При превышении фактического потребления тепловой энергии сверх договорной величины Потребитель уплачивает Ресурсоснабжающей организации, за превышение договорной величины, стоимость тепловой энергии в размере тарифа при условии, что Потребитель согласовал увеличение потребления до начала расчетного периода и по двойному тарифу, если фактическое потребление тепловой энергии произошло без согласования с Ресурсоснабжающей организацией и составило более величины, указанной в п. 2.2. настоящего договора.

5.3. При утечке сетевой воды Потребитель оплачивает Ресурсоснабжающей организации 2-х кратную стоимость сетевой воды.

5.4. Ресурсоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за снижение параметров теплоносителя или недоотпуск тепловой энергии, вызванные:

- превышением Потребителем планового потребления тепловой энергии или не соблюдением установленных для него режимов потребления в тот период (в течение суток и более), в котором были допущены указанные нарушения;

- неправильными действиями персонала Потребителя или лицами, работающими по поручению (договору) с Потребителем;

- действиями третьих лиц (имеются в виду организации или частные лица), которые повлекли за собой ограничение или прекращение подачи тепловой энергии, привели к предаварийному или аварийному состоянию тепловых сетей или систем теплоснабжения потребителей;

- условиями ограничения или прекращения подачи тепловой энергии Потребителю в случаях, указанных в п. 3.2.3. настоящего договора.

5.5. Потребитель несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств при наличии его вины.

Допустив перерыв в подаче тепловой энергии без соответствующего предупреждения Потребителя, Ресурсоснабжающая организация обязана возместить Потребителю убытки, вызванные данными действиями.

5.6. Недоотпуск тепловой энергии Потребителю по вине Ресурсоснабжающей организации определяется посуточно по приборам учета Потребителя как разность между величиной среднесуточного потребления тепловой энергии за последние трое суток, предшествовавших ограничению и фактическим потреблением за те сутки, когда имел место недоотпуск и фиксируется путем подписания двустороннего акта.

5.7 Ответственность Ресурсоснабжающей организации наступает только при исполнении Потребителем всех пунктов настоящего договора.

При неисполнении одного из пунктов настоящего договора Потребителем обязательства Ресурсоснабжающей организации аннулируются.

5.8. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по настоящему договору.

5.9. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме с предоставлением справки компетентных органов государственной власти, в противном случае сторона не освобождается от ответственности за нарушение своих обязательств.

5.10. Потребитель не несёт ответственности, предусмотренной пунктом 5.2 настоящего договора в случае фактической среднемесячной температуры ниже принятой к расчёту.

5.11. Все нарушения режима теплопотребления фиксируются в акте, подписанном представителями Ресурсоснабжающей организации и Потребителя. Отказ Потребителя от подписи в акте не освобождает его от ответственности в установленном порядке. Акт может быть подписан представителем компетентной незаинтересованной стороны.

6.Срок действия договора и порядок его расторжения

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение одного года с возможностью последующей пролонгации путем подписания дополнительного соглашения и может быть изменен или расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.2. Настоящий Договор считается продленным на один год на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит письменно об отказе продления договора или изменении его условий, либо о заключении нового Договора, представив мотивированный отказ от продолжения договорных отношений, либо изложить причины изменения настоящего Договора в письменной форме.

6.3. Истечение срока действия настоящего Договора или его досрочное прекращение не влечет за собой прекращения обязательств Сторон, возникших и не исполненных до момента прекращения действия настоящего Договора, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами или соглашением Сторон.

6.4 Изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны полномочными представителями Сторон, после чего они становятся неотъемлемой частью настоящего Договора, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

6.5. Расторжение договора производится в установленном законом порядке.

Для расторжения договора «Потребителю» необходимо:

а) отключить свои сети и системы теплопотребления объектов от сетей «Ресурсоснабжающей организации»;

б) опломбировать в закрытом состоянии запорную арматуру на границе балансовой принадлежности тепловых сетей «Потребителя» с составлением двухстороннего акта. С момента предоставления вышеуказанного акта начисление платы за потребляемую тепловую энергию не производится;

в) подписать акт сверки расчетов и полностью погасить задолженность.

6.6. При ликвидации, реорганизации одной из сторон Договора, данная сторона обязуется направить другой стороне Договора не позднее, чем за 60 дней до даты соответствующей ликвидации, реорганизации уведомление о необходимости расторжения или изменения Договора, если иной срок не установлен законодательством РФ.

6.7 Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.8. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его выполнения, нарушения, прекращения или действительности, решаются путем перего-

воров Сторон, а при не достижении согласия подлежат разрешению в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика.

7. Условие о соблюдении сторонами принципов Глобального договора ООН

В соответствии с Положением ОАО «ОГК-4» о соблюдении принципов Глобального договора ООН Ресурсоснабжающая организация признает обязательным соблюдение десяти принципов Глобального Договора ООН, к которым относятся общепризнанные принципы в области прав человека, трудовых отношений, охраны окружающей среды и борьбы с коррупцией, определенные такими международно-правовыми актами как Всеобщая декларация прав человека; Декларация международной организации труда об основополагающих принципах и правах на производстве; Рио-де-Жанейрская декларация по окружающей среде и развитию; Конвенция ООН против коррупции. Положение ОАО «ОГК-4» о соблюдении принципов Глобального договора ООН опубликовано на сайте ОАО «ОГК-4»: www. ogk-4.ru. Потребитель с Положением ОАО «ОГК-4» о соблюдении принципов Глобального договора ООН ознакомлен и будет стремиться соблюдать Принципы Глобального договора ООН и принимать все зависящие от него меры по недопущению нарушения принципов Глобального договора ООН.

8. Приложения

8.1. Приложение № 1 - Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

8.2. Приложение № 2 - Перечень объектов Потребителя и его субабонентов, на которые осуществляется поставка тепловой энергии в горячей воде.

8.3. Приложение № 3 - Сведения о приборах учета тепловой энергии Потребителя.

8.4. Приложение № 4 - Температурный график.

8.5 Приложение № 5 Форма акта приема передачи тепловой энергии.

9.Юридические адреса и реквизиты сторон

Ресурсоснабжающая организация
Публичное акционерное общество «Юнипро»

Юридический адрес: 628046
Российская Федерация, Тюменская область Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, ул. Энергостроителей 23, сооружение 34;
Почтовый адрес: – 216239, Смоленская область, Духовщинский район, п. Озерный
тел/факс 2-91-89
Группа по сбыту тепла 2-91-94
ИНН 8602067092 КПП 860201001
р/с 40702810359320104208 Смоленское ОСБ № 8609, г. Смоленск к/с 30101810000000000632
БИК 046614632
ОКПО 93946170 ОКОГУ 41002
ОКАТО 66216555000 ОКВЭД 40.11.1
ОКФС 16
ОКОПФ 90 ОКТМО 66616155
ОГРН 1058602056985

Директор филиала «Смоленская ГРЭС»
ПАО «Юнипро»

_____/В.И. Бращенков/

Пом. директора
по безопасности Гудков В.П.

Нач. ОРЭ Ильющенков А.Е.

Нач. ЮО Савельева Г.В.

Гл. бухгалтер Лихачева Г.А.

Потребитель
_____
_____
Юридический адрес: _____
_____
Почтовый адрес: _____
_____

ИНН/КПП _____/_____
ОГРН _____
ОКПО _____
ОКВЭД _____
ОКАТО _____
ОКФС _____

телефоны:_____

_____

_____ _____