

Форма 4.7 п. 1.2 Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к централизованной системе теплоснабжения филиала «Яйвинская ГРЭС» ПАО «Юнипро»

**ДОГОВОР № _____
о подключении к системам теплоснабжения**

п. Яйва

«_____» 20 ____ г.

Публичное акционерное общество «Юнипро» (ПАО «Юнипро»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице филиала «Яйвинская ГРЭС» ПАО «Юнипро» _____, действующего на основании

Доверенности от _____ 2 _____ г. № _____
и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По договору Исполнитель обязуется выполнить мероприятия по подключению строящегося, реконструируемого или построенного, но не подключенного объекта капитального строительства: «Наименование объекта», по адресу: _____ (далее – Объект), на котором предусматривается потребление тепловой энергии в соответствии с условиями на подключение объекта к системе теплоснабжения (Приложение 1), а Заказчик обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению объекта.

1.2. Заказчик является правообладателем земельного участка с кадастровым номером _____.

1.3. Местом физического соединения тепловых сетей является точка подключения, располагающаяся на границе Объекта / существующих тепловых сетях Исполнителя (далее – Точка подключения).

Под границей Объекта в целях Договора понимается подтвержденная правоустанавливающими документами граница земельного участка, на котором расположен Объект. Точка подключения, а также иные параметры подключения, в том числе размер и виды тепловой нагрузки подключаемого Объекта, приведены в Условиях на подключение, являющихся неотъемлемой частью договора (приложение 1).

В случае подключения к системе теплоснабжения строящегося многоквартирного дома

1.3. Местом присоединения строящегося Объекта к системе теплоснабжения является точка подключения, располагающаяся на границе с инженерно-техническими сетями Объекта (далее – Точка подключения).

Под границей Объекта в целях Договора понимается граница с инженерно-техническими сетями Объекта.

1.4. Обязанность по приобретению и установке приборов учёта тепловой энергии возлагается на Заказчика, требования к приборам учёта указаны в Условиях подключения (приложение 1).

1.5. Исполнитель обязуется обеспечить в точке подключения Объекта величину подключаемой нагрузки в размере _____ Гкал/час.

1.6. Срок подключения (технического присоединения) Объекта к системам теплоснабжения

- 18 (восемнадцать) месяцев

- _____ (месяцев) согласно заявке Заказчика

- _____ (месяцев) согласно утверждённой Инвестиционной программе Исполнителя и устанавливается при условии подписания к этому сроку обеими сторонами

Акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя (форма акта – Приложение 2), и Акта разграничения балансовой принадлежности, а также отсутствия задолженности по оплате Заказчиком услуг по подключению Объекта.

1.7. Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами Акта о подключении объекта к системе теплоснабжения (форма акта – Приложение 3).

1.8. Планируемая дата готовности Объекта капитального строительства к постоянному теплоснабжению – _____.

1.9. По договору выполняются следующие мероприятия по подключению:

– подготовка и выдача Исполнителем условий подключения и согласование их в необходимых случаях с организациями, владеющими на праве собственности или ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии;

– разработка Сторонами проектной документации в соответствии с условиями подключения;

– осуществление Исполнителем фактического подключения подготовленных при выполнении условий подключения объектов Исполнителя и объектов Заказчика;

– проверка Исполнителем выполнения условий подключения Заказчиком;

подписание Акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя, Акта о подключении объекта к системе теплоснабжения и Акта об оказанных услугах.

1.10. Создаваемое Исполнителем при исполнении договора имущество является собственностью Исполнителя. Имущество, созданное Заказчиком, является его собственностью. / Заказчик добровольно и безвозмездно передаёт Исполнителю в собственность созданный в результате проведения работ, определённых настоящим договором, объект теплоснабжения с предоставлением всей необходимой исполнительной и прочей документации.

1.11. До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя Заказчик:

- предъявляет в случаях, установленных нормативными правовыми актами, устройства и сооружения, созданные для подключения к системам теплоснабжения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный энергетический надзор;

- получает разрешение на ввод в эксплуатацию подключаемого объекта;

- заключает договор теплоснабжения.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. На основании Условий подключения разработать и согласовать в порядке, установленном действующим законодательством, проектную документацию по подключению Объекта Заявителя к системе теплоснабжения Исполнителя.

2.1.2. В соответствии с Условиями подключения и в установленный настоящим Договором срок осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до Точки подключения, а также подготовку тепловых сетей к подключению Объекта и подаче тепловой энергии, теплоносителя. На основании условий подключения разработать и согласовать в установленном порядке проектную документацию по подключению Объекта Заказчика к системам теплоснабжения Исполнителя.

2.1.3. Проверить результат выполнения Заказчиком условий подключения, установить пломбы на приборах (узлах) учёта, кранах и задвижках на их обводах после получения от Заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта к приёму тепловой энергии (мощности) теплоносителя с составлением и подписанием Акта о готовности внутриплощадочных и

внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя по форме (Приложение 3).

2.1.4. В согласованный Сторонами срок проверять выполнение поэтапных работ по подключению, для чего направлять на объект своего представителя по заявке Заказчика, поданной в соответствии 2.3.8. настоящего договора.

2.1.5. Произвести проверку выполнения Условий подключения в проектной документации Объекта раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» в течение 30 (тридцати) рабочих дней. В случае несоответствия проектной документации Условиям подключения, требованиям нормативной технической документации Исполнитель имеет право письменно отказаться от согласования рабочего проекта с указанием причин такого отказа. Заказчик в течение 30 (тридцати) рабочих дней производит корректировку проектной документации с целью устранения замечаний и представляет её повторно на согласование Исполнителю.

2.1.6. Осуществлять фактическое подключение Объекта в соответствии с условиями подключения.

2.1.7. Принять от Заказчика всю необходимую исполнительную и прочую документацию для оформления права собственности на созданный Заказчиком объект теплоснабжения.

2.1.8. Составить, подписать со своей стороны и представить Заказчику для подписания Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения после исполнения Сторонами обязательств по договору и осуществления фактического подключения Объекта к системе теплоснабжения.

2.1.9. Передать Заказчику счёт-фактуру в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания сторонами Акта об оказанных услугах.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Осуществлять проверку процесса выполнения Заказчиком условий подключения, в том числе участвовать в приёмке скрытых работ по укладке сети и выдавать Заказчику обязательные к устраниению, мотивированные замечания.

2.2.2. Возлагать исполнение обязательств по договору на третьих лиц без согласования с Заказчиком. Исполнитель несёт ответственность за действия и/или бездействия привлекаемых им третьих лиц как за свои собственные.

2.2.3. В одностороннем порядке изменить дату подключения Объекта на более позднюю в следующих случаях:

- если Заявитель не предоставил Исполнителю возможность своевременно осуществить проверку готовности внутримощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению и подаче тепловой энергии;

- если Заявитель не предоставил Исполнителю возможность своевременно осуществить опломбирование установленных приборов (узлов) учёта, кранов и задвижек на их обводах;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.2.4. Осуществлять контроль за выполнением мероприятий по подключению согласно условиям подключения со стороны Заказчика и обязательств по договору, в том числе путём направления запросов и направления уполномоченных представителей на объект Заказчика.

2.2.5. Отказать Заказчику в изменении условий на подключение объекта в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в случаях отсутствия технической возможности подключения объекта.

2.2.6. Присутствовать при промывках и опрессовках систем теплопотребления Заказчика и принимать результаты работ с подписанием соответствующих актов.

2.2.7. Выявлять недостатки в проектной документации при производстве монтажных работ и обязывать Заказчика вносить изменения в проектную документацию в установленном порядке.

2.2.8. Принимать результаты скрытых работ, визировать акты скрытых работ, предоставляемые Заказчиком.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Произвести оплату услуг Исполнителя в порядке, предусмотренном п. 4 настоящего договора.

2.3.2. В установленный настоящим договором срок в соответствии с условиями подключения выполнить обязательства по подготовке Объекта для подключения, в том числе по созданию внутриплощадочных сетей и иного необходимого оборудования, и письменно уведомить об этом Исполнителя.

2.3.3. Разработать в соответствии с Условиями подключения проектную документацию и согласовать с Исполнителем отступления от Условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования.

2.3.4. Представить Исполнителю утверждённую в установленном порядке проектную документацию (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений в течение 4 (четырёх) месяцев с момента заключения договора.

2.3.5. Уведомить Исполнителя в случае внесения изменений в проектную документацию по строительству (реконструкции, модернизации) подключаемого Объекта, влекущих изменения указанной в договоре нагрузки, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты внесения указанных изменений и представить свои предложения об изменении условий договора. Если иное не будет предусмотрено дополнительным соглашением Сторон к договору, изменение заявленного объёма потребляемой тепловой энергии (мощности) не может превышать величину, определённую условиями подключения Объекта, выданными Заказчику.

2.3.6. Предоставить Заказчику всю необходимую исполнительную и прочую документацию для оформления права собственности на созданный Заказчиком объект теплоснабжения.

2.3.7. Обеспечивать в рабочее время беспрепятственный доступ представителей Исполнителя к Объекту для проверки выполнения условий подключения, в том числе для участия в приёмке скрытых работ, проверки подключения и установления пломб на приборах (узлах) учёта тепловой энергии, кранах и задвижках на их обводах. Под рабочим временем в настоящем договоре понимается время с 8 часов по 17 часов с понедельника по пятницу – за исключением обеденного времени с 12 часов 00 минут по 13 часов 00 минут. Рабочее время подлежит корректировке в порядке и случаях, установленных действующим трудовым законодательством РФ.

Доступ Исполнителя на Объект в нерабочее время допускается по соглашению сторон. Под нерабочим временем в настоящем договоре понимается время, не являющееся рабочим, то есть не указанное в абзаце 1 п.2.3.5. настоящего Договора.

2.3.8. Внести плату за подключение в размере и в сроки, которые установлены договором о подключении.

2.3.9. Обеспечить участие Исполнителя в приёмке скрытых работ по укладке тепловых сетей от объекта до точки подключения объекта к системе теплоснабжения.

2.3.10. Сдавать Исполнителю поэтапные результаты работ по подключению, для чего уведомлять Исполнителя в срок не позднее, чем за 1 рабочий день до даты сдачи путём направления Исполнителю уведомления о дате, времени и месте проведения проверки условий подключения способом, подтверждающим его получение Исполнителем.

2.3.11. УстраниТЬ указанные Исполнителем в ходе проверки претензии к качеству выполнения условий подключения.

2.3.12. Обеспечить надлежащее качество используемых материалов, соответствие их проектной документации, государственным стандартам и техническим условиям.

2.3.13. При передаче своих обязательств по настоящему договору в полном объёме третьим лицам, Заявитель обязан не менее чем за один месяц предупредить о своём намерении Исполнителя и произвести передачу обязательств только с письменного согласия Исполнителя, с перезаключением настоящего договора на аналогичных условиях с третьим лицом.

2.3.14. Своевременно информировать Исполнителя о выполнении своих обязательств по Договору, в том числе досрочном.

2.3.15. Представлять необходимую информацию по письменным запросам Исполнителя.

2.3.16. Представить Исполнителю исполнительную документацию в объёме, необходимом для подтверждения выполнения Условий подключения и выдачи Акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя согласно приложению 4.

2.3.17. Выполнить установленные в Договоре условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению.

2.3.18. Выполнить Условия подключения в части мероприятий, выполняемых Заявителем (в том числе установить приборы (узлы) учёта теплоносителя и тепловой энергии), в установленный настоящим Договором срок и письменно уведомить об этом Исполнителя.

2.3.19. Подписать Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя, Акт о подключении объекта к системе теплоснабжения и Акт об оказанных услугах в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения или направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания данных актов в письменной форме. При отсутствии мотивированного отказа Заказчика от подписания данных актов в течение указанного срока, акты считаются подписанными в одностороннем порядке, услуги – оказанными надлежащим образом и принятыми Заказчиком без замечаний.

2.3.20. Приобрести и установить в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности трубопроводов, с учётом реальных возможностей на объект приборы (узлы) учёта теплоносителя и теплоэнергии в соответствии с полученными условиями подключения.

2.3.21. Подписать Акт о подключении Объекта к системе теплоснабжения в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения или направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания акта в письменной форме в указанный в настоящем пункте срок. В случае если в указанный срок Заявителем не будет направлен мотивированный отказ, акт считается подписанным со стороны Заявителя без замечаний.

2.3.22. Добровольно и безвозмездно передать Исполнителю в собственность созданный в результате проведения работ, определённых настоящим договором, объект теплоснабжения с предоставлением всей необходимой исполнительной и прочей документации.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Требовать своевременного исполнения Исполнителем своих обязательств по договору в полном объёме.

2.4.2. Направить Исполнителю предложение о внесении изменений в настоящий договор (в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта, влекущих изменение величины подключаемой нагрузки, местоположения точки подключения и других существенных условий подключения) в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня внесения изменений в проектную документацию. Изменение величины подключаемой нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями на подключение объекта.

2.4.3. В любое время по запросу получать от Исполнителя информацию, необходимую для исполнения договора, в том числе о ходе исполнения договора, о выполнении условий подключения Исполнителем.

2.4.4. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

3. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до даты исполнения Сторонами своих обязательств в полном объёме.

3.2. Срок подключения по Договору – в течение 18 (восемнадцати) месяцев со дня заключения Договора.

или (в случае если в инвестиционной программе Исполнителя указаны более длительные сроки подключения в связи с обеспечением технической возможности подключения)

3.2. Срок подключения по договору - _____ (_____) месяцев со дня заключения Договора (не более 3 (трех) лет).

или (в случае если в заявке Заказчика указаны более длительные сроки подключения):

3.2. Срок подключения по договору - _____ (_____) месяцев со дня заключения Договора.

3.3. Срок исполнения обязательств Исполнителя по подключению продлевается в одностороннем порядке на срок не превышающий срока неисполнения своих обязательств Заказчиком в случае нарушения Заказчиком сроков, предусмотренных пп. 2.3.2., 2.3.3 и 4.2 договора, а также в случае, если соблюдение установленных сроков становится невозможным вследствие неисполнения своих обязательств Заказчиком (в том числе в виде препятствования доступу к Объекту для проверки хода и результата выполнения условий подключения, осуществления подключения, опломбирования установленных приборов (узлов) учёта тепловой энергии (мощности), а также кранов и задвижек на их обводах) или третьими лицами (прекращения обязательств с третьими лицами), обеспечивающими создание и (или) модернизацию (реконструкцию) технологически связанных (смежных) тепловых сетей и (или) источников тепловой энергии.

3.3. По соглашению Сторон обязательства по договору могут быть исполнены досрочно.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА В ЛЬГОТНОМ РАЗМЕРЕ И ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАСЧЁТОВ ПРИ ПОДКЛЮЧАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКЕ НЕ БОЛЕЕ 0,1 Гкал/час

4.1. Плата за подключение составляет _____ руб. (сумма прописью), в том числе НДС 20 % _____ руб. (сумма прописью) и определяется в соответствии с приказом Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от _____ г. № _____.

4.2. Сумма, указанная в п. 4.1 договора, оплачивается Заказчиком в следующем порядке:

– 15 % платы за подключение в размере _____ руб. (сумма прописью), в том числе НДС 20 % _____ руб. (сумма прописью) – в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

– 50 % платы за подключение в размере _____ руб. (сумма прописью), в том числе НДС 20 % _____ руб. (сумма прописью) – в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

– оставшаяся доля платы за подключение в размере _____ руб. (сумма прописью), в том числе НДС 20 % _____ руб. (сумма прописью) – в течение 15 дней с даты подписания сторонами Акта о подключении Объекта к системам теплоснабжения.

4.3 Обязанность Заказчика по оплате стоимости подключения считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАСЧЁТОВ ПРИ ПОДКЛЮЧАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКЕ БОЛЕЕ 0,1 Гкал/час

4.1. Плата за подключение составляет _____ руб. (сумма прописью), в том числе НДС 20 % _____ руб. (сумма прописью).

Указанная стоимость услуг включает в себя оплату труда специалистов и отчисления во внебюджетные фонды.

4.2. Сумма, указанная в п. 4.1 договора, оплачивается Заказчиком в следующем порядке:

– 15 % платы за подключение в размере _____ руб. (сумма прописью), в том числе НДС 20 % _____ руб. (сумма прописью) – в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

– 50 % платы за подключение в размере _____ руб. (сумма прописью), в том числе НДС 20 % _____ руб. (сумма прописью) – в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

– оставшаяся доля платы за подключение в размере _____ руб. (сумма прописью), в том числе НДС 20 % _____ руб. (сумма прописью) – в течение 15 дней с даты подписания сторонами Акта о подключении Объекта к системам теплоснабжения.

4.4 Обязанность Заказчика по оплате стоимости подключения считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАСЧЁТОВ В ИНДИВИДУАЛЬНОМ ПОРЯДКЕ

4.1. Плата за подключение составляет _____ руб. (сумма прописью), в том числе НДС 20 % _____ руб. (сумма прописью) и определяется в индивидуальном порядке в соответствии с приказом Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от _____ г. № _____.

4.2. Денежные средства в размере _____ руб. (сумма прописью), в том числе НДС 20 % _____ руб. (сумма прописью) уплачиваются в течение 10 (десяти) дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора и считаются задатком в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения.

В течение 30 (тридцати) календарных дней после принятия постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края, утверждающего плату за технологическое присоединение в индивидуальном порядке, Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему Договору с указанием размера платы за подключение, как она определена в постановлении Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края и, при необходимости, определяют порядок взаиморасчётов.

4.3. Обязанность Заказчика по оплате стоимости подключения считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Исполнитель несёт ответственность перед Заказчиком за нарушение обязательств по договору в виде уплаты неустойки (пени) в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы, оплаченной Заказчиком во исполнение договора, за каждый день просрочки по договору, но не более 5% от стоимости подключения по настоящему договору, за исключением случаев, когда просрочка исполнения вызвана обстоятельствами, за которые Исполнитель не отвечает, в том числе действиями/бездействием Заказчика, обстоятельствами непреодолимой силы, в иных случаях, предусмотренных настоящим договором.

5.2. В случае нарушения предусмотренных Договором сроков оплаты, а также других обязательств Исполнитель вправе требовать от Заказчика уплаты неустойки (пени) в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ от просроченной суммы за каждый день

просрочки, но не более 5% от стоимости подключения по настоящему Договору, за исключением случаев, когда просрочка оплаты вызвана обстоятельствами, за которые Заказчик не отвечает, в том числе действиями/бездействием Исполнителя, обстоятельствами непреодолимой силы, в иных случаях, предусмотренных настоящим Договором.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Стороны примут меры и по возможности будут решать все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, путём переговоров.

6.2. Стороны устанавливают обязательный досудебный порядок урегулирования споров и разногласий по настоящему договору или в связи с ним. В случае если Сторона, получившая письменную претензию другой Стороны, по истечении 30 (тридцати) дней не направит другой Стороне ответ, последняя вправе передать спор на рассмотрение в суд в соответствии с действующим законодательством.

7. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение 1 – Условия подключения.

Приложение 2 - Форма Акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

Приложение 3 - Форма Акта о подключении объекта к системе теплоснабжения.

Приложение 4 - Перечень документации к Акту о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

_____ /Ф.И.О./

Исполнитель

_____ /Ф.И.О/

Приложение 1

К договору №_____ от _____

Условия подключения

Для осуществления подключения объекта капитального строительства _____, расположенного по адресу _____
к системам теплоснабжения ПАО «Юнипро».

Срок действия условий подключения равен сроку действия Договора о подключении.

1. Точка подключения: _____ диаметр трубопровода в точке подключения _____

Подключение выполнить трубопроводом 2 Ду _____. Установить стальную шаровую арматуру вварную со стороны тепловых сетей, фланцевую со стороны потребителя, применить бесшовные трубы.

2. Параметры теплоносителя в точке подключения к тепловой сети:

Располагаемый напор в точке присоединения _____ м.вод.ст.

Полный напор в обратном трубопроводе _____ м.вод.ст.

3. Расчётные температуры наружного воздуха для проектирования:
отопление тнр.в. -36 °C.

4. Температурный график (тепловой сети) в отопительный период, принятый по качественно-количественному методу в соответствии с температурой наружного воздуха на коллекторах станции 150/70 °C;

- Для расчёта тепловых сетей и оборудования теплового пункта в режиме зимнего максимума принять срезку в подающем трубопроводе теплосети 115°C при температуре наружного воздуха -20 °C.

- Для расчёта тепловых сетей и оборудования теплового пункта в переходный период принять срезку в подающем трубопроводе теплосети 70°C при температуре наружного воздуха 0°C.

- Температура сетевой воды на тепловом вводе в летний период 70°C с остановом для проведения планово-предупредительного ремонта.

5. Разрешённый максимум теплопотребления _____ Гкал/час.

6. Максимальный расчётный расход теплоносителя _____ т/час.

7. Стояки и теплопотребляющие приборы здания должны быть оборудованы запорно-регулирующей арматурой (шаровыми и балансировочными вентилями).

8. Выбор схемы присоединения системы отопления и вентиляции здания и её гидравлическое сопротивление должны быть увязаны с заданным рабочим напором в тепловой сети.

9. Отопительный узел здания должен быть оборудован приборами учёта и контроля (рекомендательно) в соответствии с правилами и нормами учёта тепловой энергии и теплоносителя. На установку приборов учёта необходимо получить технические условия и разработать полный пакет проектной документации.

10. Величина пробного давления при испытаниях трубопроводов тепловой сети должна составлять 1,25 рабочего, но не менее 16 кгс/см².

11. Система отопления здания должна выдерживать давление в зависимости от рабочего давления устанавливаемого ТУ завода-изготовителя отопительных приборов.

12. Присоединение к тепловым сетям производить в межотопительный период.

13. Диспетчерская связь осуществляется по тел. (34-274) 24-389.

14. Границы эксплуатационной ответственности:

Филиал «Яйвинская ГРЭС» ПАО «Юнипро» _____

Заявитель _____

14.1. Система горячего водоснабжения должна быть присоединена к тепловой сети по закрытой схеме (Федеральный закон от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», статья 29, часть 8, 9).

14.2. Рекомендации по использованию имеющихся у Заказчика собственных источников тепловой энергии или строительства им резервного источника тепловой энергии либо резервной тепловой сети с учётом требований к надёжности теплоснабжения подключаемого объекта:

I. Мероприятия, выполняемые Исполнителем

1. Разработать проект и выполнить строительство или реконструкцию тепловых сетей 2Д ____ мм с 2Д ____ мм согласно проекту.

2. Разработать проект и выполнить строительство или реконструкцию тепловых сетей до точки подключения проектируемого Объекта.

3. Разработать проект и выполнить работы по устройству тепловой камеры на тепловой сети Исполнителя. В случае подключения от существующей камеры разработать проект и выполнить работы по её реконструкции с учётом подключения дополнительной тепловой нагрузки. В тепловой камере установить запорную арматуру типа «шаровой кран» на ответвлении.

4. Разработать проект и выполнить прокладку тепловых сетей 2Д ____ мм от тепловой сети Исполнителя до точки подключения проектируемого (реконструируемого) Объекта согласно проекту.

5. При выполнении работ по перекладке тепловых сетей разработать проект и

выполнить работы по реконструкции существующих тепловых камер.

6. Разработать проект и выполнить переключение существующих потребителей на вновь проложенные тепловые сети.

7. Обеспечить своевременную реализацию мероприятий по реконструкции / строительству участков тепловых сетей в соответствии с Инвестиционной программой филиала «Яйвинская ГРЭС» ПАО «Юнипро», с целью обеспечения надёжного и бесперебойного тепло-, водоснабжения подключаемых потребителей тепловой энергии, попадающих в схему теплоснабжения.

8. Разработать и выполнить мероприятия, обеспечивающие бесперебойное тепло-, водоснабжение всех существующих потребителей.

9. Разработать проект и выполнить работы по восстановлению целостности тепловых сетей абонентов.

II. Мероприятия, выполняемые Заказчиком

1. Проект присоединения к существующим тепловым сетям должен быть разработан в соответствии с действующими Строительными нормами (СНиП-41-02-2003) и согласован с филиалом «Яйвинская ГРЭС» ПАО «Юнипро».

2. Трассировку проектируемых тепловых сетей согласовать с Администрацией Александровского округа.

3. Выполнить прокладку тепловых сетей от точки подключения до ЦТП (ИТП). Диаметр трубопроводов определить расчётом.

4. Разработать проект и выполнить монтаж ЦТП (ИТП) на максимальную тепловую нагрузку (в том числе по видам потребления) подключаемого потребителя.

5. Разработать проект и выполнить прокладку распределительных тепловых сетей от ЦТП до присоединяемых зданий. Диаметр трубопроводов определить расчётом.

6. Выполнить защиту трубопроводов тепловых сетей от наружной коррозии антакоррозионным покрытием в соответствии с РД 153-34.0-20.518-2003 «Типовая инструкция по защите трубопроводов тепловых сетей от наружной коррозии».

7. Тепловую изоляцию трубопроводов выполнить в соответствии со СНиП-41-02-2003 согласно выполненного проекта.

8. Разработать проект и выполнить монтаж внутренних систем теплопотребления.

9. Разработать проект и выполнить работы по установке в проектируемом (реконструируемом) здании оборудования для обеспечения требуемого температурного режима.

10. При проектировании рекомендуем исключить применение асбестсодержащих материалов.

11. При разработке проекта сетей теплоснабжения учесть, что над тепловой сетью не должно быть капитальных строений, дорог, детских площадок и т.п.

12. При проектировании систем теплопотребления и тепловых сетей должны предусматриваться Устройства защиты от колебаний давления и температуры

13. Представить Исполнителю утверждённую в установленном порядке проектную документацию (1 экз. на бумажном носителе) в части сведений об инженерном оборудовании и о сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений одновременно с уведомлением о готовности для проведения Исполнителем проверки выполнения условий подключения.

14. Разработать и выполнить мероприятия, обеспечивающие бесперебойное тепло-, водоснабжение всех существующих потребителей.

15. Осуществлять строительный контроль (технический надзор) своими силами либо с привлечением лиц, имеющих допуск к осуществлению работ данного вида на основании договора.

16. При разработке проектной/рабочей документации, уточнить направление тепловой сети (планово-высотные отметки проектируемой сети).

17. Выполнить на Объекте монтаж узла учёта тепловой энергии в соответствии с проектной документацией Объекта и условиями подключения, руководствуясь положениями Правил коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя, утверждённые постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034.

18. Представить Исполнителю исполнительную документацию (1 экз. на бумажном носителе) в объёме, необходимом для подтверждения выполнения Условий подключения и выдачи Акта о готовности внутримощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

III. Технические требования для подключения объекта

1. Проект теплового ввода выполнить в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, СП 41-105-2002 с учётом применения стальных труб и фасонных изделий, изолированных пенополиуретаном в защитной оболочке из полиэтилена, изготовленных в заводских условиях по ГОСТ 30732-2006 с системой оперативного дистанционного контроля состояния тепловой изоляции и применением запорной арматуры типа «шаровой кран».

Проект теплового ввода выполнить в соответствии с СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 и другими руководящими документами, с учётом применения стальных труб. Материал тепловой изоляции и покровного слоя должен отвечать требованиям СП 61.13330.2012, нормам пожарной безопасности, с установкой запорной арматуры повышенной надёжности типа «шаровой кран».

При разработке проектной документации предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность действующих тепловых сетей, позволяющие производить ремонтные работы без вскрытия дорожного полотна.

2. При проектировании распределительных тепловых сетей предусмотреть:

- сети отопления и вентиляции из стальных трубопроводов и фасонных изделий, изготовленных в заводских условиях с системой оперативного дистанционного контроля состояния тепловой изоляции, по ГОСТ 30732-2006 «Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой»;

- сети отопления и вентиляции (независимая схема присоединения) и горячего водоснабжения с применением гибких труб из высокотемпературных полимерных материалов в ППУ-изоляции должны соответствовать следующим требованиям:

- рабочая температура (сети отопления и вентиляции) - до 115 град. С и рабочим давлением до 1,0 МПа;

- наличие армированного слоя;
- наличие кислородозащитного слоя (ГОСТ Р 56730-2015);
- в коллекторах стальные трубы с навесной теплоизоляцией.

Применять запорную арматуру типа «шаровой кран» класс герметичности «А» по ГОСТ 9544.

Проект выполнить в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), СП 41-107-2004 и другими руководящими документами.

Выполнить защиту трубопроводов тепловых сетей от наружной коррозии антакоррозионным покрытием в соответствии с РД 153-34.0-20.518-2003 «Типовая инструкция по защите трубопроводов тепловых сетей от наружной коррозии».

3. При проектировании и строительстве ИТП (ЦТП) или разработке проекта реконструкции ИТП (ЦТП) руководствоваться СП 124.13330.2012, СП 41-101-95, СанПиН 2.1.4.2496-09, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», Приказом Госстроя России от 13.12.2000 № 285 «Об утверждении Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей коммунального теплоснабжения».

4. В проекте предусмотреть расчёт поверхностей нагрева водоводяных подогревателей по каждой системе с указанием требуемой поверхности нагрева с запасом в размере 10%, с проверкой наличия запаса по расходу сетевой воды в размере 15%, с учётом обеспечения температуры горячей воды в местах водоразбора не ниже 60 °C.

5. В проекте предусмотреть установку средств автоматизации на тепловом воде для обеспечения заданного давления в обратном трубопроводе, а также устройств защиты оборудования, тепловых сетей и систем теплопотребления от недопустимых изменений давления и гидравлических ударов в соответствии с ГОСТ Р 54086-2010.

6. В ЦТП (ИТП) предусмотреть аварийную перемычку после головных задвижек, запорную арматуру после аварийной перемычки на прямом и обратном трубопроводе тепловой сети и спускник (диаметром, рассчитанным в соответствии с тепловой нагрузкой на отопление), после дублирующей запорной арматуры на обратном трубопроводе.

7. Электроснабжение и Электрооборудование:

- электроснабжение ЦТП (ИТП) выполнить по техническим условиям, выданным электросетевой компанией;
- оформить акт технологического присоединения к электрическим сетям сетевой компании;
- запроектировать и установить по ТУ электросетевой компании узел учёта электроэнергии;
- руководствоваться требованиями Правил устройства электроустановок (ПУЭ);
- категория надёжности электроснабжения ЦТП (ИТП) определяется в соответствии с СП 41-101-95 и СП 31-110-2003;
- электрические сети должны обеспечивать возможность работы сварочных аппаратов и ручного электромеханического инструмента;
- местное управление задвижками с электроприводами и насосами должно дублироваться дистанционным управлением со щита, расположенного на высоте не ниже планировочной отметки земли;

8. Для встроенных ИТП (ЦТП) при проектировании строительной части ИТП (ЦТП) предусмотреть вход во встроенное подвальное помещение теплового пункта с улицы (спуск), ограждения в виде стены с навесом, устройство металлической двери и освещение над входом и при спуске.

Для отдельно стоящих ИТП (ЦТП) при проектировании строительной части ЦТП (ИТП) предусмотреть устройство металлической двери, освещение и навес над входом в здание.

При проектировании реконструкции помещений тепловых пунктов необходимо выполнить обмерочные чертежи зданий, подлежащих реконструкции, и получить инженерное заключение специализированной организации о несущей способности фундаментов, состоянии несущих и ограждающих конструкций, а также при необходимости предусмотреть навес над входом в здание ИТП (ЦТП).

9. Рекомендуемый перечень материалов и оборудования для установки в ЦТП (ИТП) и на тепловых сетях:

- трубы по ГОСТ 8731-74, сталь 20 бесшовные, горячедеформированные, термообработанные группа В;
- трубы по ГОСТ 20295-85, сталь 17Г1С, 17Г1С-У электросварные, прямошовные, термообработанные;
- водяные водоподогреватели в соответствие ПТЭ тепловых энергоустановок;
- насосное оборудование с частотно-регулируемыми преобразователями и станциями группового управления насосными агрегатами;
- на воде первичного теплоносителя регулятор перепада давления;
- арматура - на воде трубопроводов в тепловом пункте «шаровой кран» устанавливать не более 2 метров от стены, не выше 1,5 метра от пола. В качестве остальной запорной арматуры по сетевой воде - шаровые краны;

- расширительные баки мембранных типов или установки автоматического поддержания давления (АУПД) с комплектной автоматикой, выполненные в едином исполнении (модуль заводской готовности) в помещении теплового пункта;
- систему диспетчеризации реализовать на одном контроллере совместно с системой автоматизации.

10. При разработке проекта внутренних систем теплопотребления:

10.1. Предусмотреть подключение системы отопления объекта по независимой (или зависимой) схеме. Гидравлическое сопротивление системы отопления увязать с заданными статическим и рабочим напорами тепловой сети в точке подключения.

10.2. Предусмотреть подключение системы вентиляции объекта по зависимой (или независимой) схеме.

10.3. Предусмотреть подключение системы горячего водоснабжения объекта по закрытой схеме.

10.4. Предусмотреть раздельные контуры систем теплоснабжения (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение) на жилую и нежилую части здания. Отопительные узлы, узлы вентиляции и узлы подключения системы горячего водоснабжения каждого контура оборудовать регуляторами, приборами контроля и учёта в соответствии с Правилами коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя, действующих СНиП.

10.5. Предусмотреть оборудование стояков и теплопотребляющих приборов надёжной запорно-регулирующей арматурой, отвечающей современным требованиям.

10.6. Исключить размещение элементов внутренних систем здания (стояков отопления, ГВС, ХВС, канализации и т.д.) в ИТП (ЦТП).

10.7. Система отопления здания должна выдерживать давление в зависимости от рабочего давления устанавливаемого ТУ завода-изготовителя отопительных приборов.

10.8. На узле управления установить элеватор № ____ / дроссельную диафрагму с диаметром сопла / отверстия ____ мм. На прямом трубопроводе, перед элеватором / дроссельной диафрагмой предусмотреть установку балансировочного вентиля.

11. Величина пробного давления при испытаниях трубопроводов тепловой сети должна составлять 1,25 рабочего, но не менее 16 кгс/см².

12. Трассировку проектируемых тепловых сетей от точки подключения до Объекта согласовать с Отделом архитектуры и градостроительства администрации города Шарыпово.

13. Строительство и монтаж должны выполняться организацией, вступившей в СРО, под техническим надзором филиала «Яйвинская ГРЭС» ПАО «Юнипро» с оформлением документации.

14. Выполнить гидропневматическую промывку смонтированной сети, системы отопления здания.

15. Выполнить дезинфекцию смонтированной сети, системы отопления здания в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами СанПиН 2.1.4.2496-09.

IV. Организационные рекомендации для подключения объекта

1. В случае попадания существующих тепловых сетей в границы земельного участка Заявителя, рекомендуется выполнить мероприятия по сохранности и ремонтопригодности тепловых сетей с соблюдением охранной зоны, а при невозможности выполнения указанных мероприятий - обратиться в ПАО «Юнипро» с целью заключения соглашения о компенсации потерь.

2. В случае ликвидации объектов инженерного назначения, являющихся собственностью ПАО «Юнипро», Заявителю необходимо оформить Соглашение о порядке компенсации потерь в соответствии с выданным Техническим заданием на вынос.

3. В случае попадания в границы земельного участка Заявителя объектов инженерного назначения, принадлежащих третьим лицам на праве собственности или ином законном праве, Заявителю рекомендуется договорным путём урегулировать отношения

переноса и ликвидации инженерных коммуникаций и иного имущества третьих лиц, с обеспечением постоянного бесперебойного тепло-, водоснабжения всех существующих потребителей.

V. Требования к приборам учёта (Технические условия на установку приборов учёта).

1. Установка приборов учёта тепловой энергии возможна при выполнении следующих условий:

1.1. Узел учёта тепловой энергии оборудуется в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности трубопроводов;

1.2. Узел учёта тепловой энергии оборудуется теплосчётыками и приборами учёта, типы которых внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений;

1.3. Узел учёта тепловой энергии рекомендуется оборудовать GSM модемом;

1.4. Все работы по установке узла учёта рекомендуется выполнять организацией, имеющей свидетельство на выполнение данного вида работ.

2. На узле учёта тепловой энергии с помощью приборов должны определяться следующие величины:

- время работы приборов узла учёта;
- полученная тепловая энергия;
- масса (объём) теплоносителя, полученного по подающему трубопроводу и возвращённого по обратному трубопроводу;
- масса (объём) теплоносителя, полученного по подающему трубопроводу и возвращённого по обратному трубопроводу за каждый час;
- среднечасовая и среднесуточная температура теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах узла учёта.

3. Для допуска узла учёта тепловой энергии в эксплуатацию необходимо предъявить:

- принципиальную схему теплового пункта;
- проект на узел учёта, согласованный с Филиалом «Яивинская ГРЭС» ПАО «Юнипро»;
- паспорта на приборы узла учёта;
- документы о поверке приборов узла учёта с действующим клеймом госпроверителя и приложением действующей методики госпроверки;
- технологические схемы узла учёта, согласованные с Госстандартом и Акт соответствия монтажа требованиям Правил измерения расхода газов и жидкостей стандартными сужающими устройствами (это требование относится только к приборам, измеряющим расход теплоносителя методом переменного перепада давления);
- смонтированный и проверенный на работоспособность узел учёта тепловой энергии и теплоносителя, включая приборы, регистрирующие параметры теплоносителя;
- документ, подтверждающий полномочия представителя (решения общего собрания в многоквартирном доме или органов управления ТСЖ или органов управления ЖК либо приказ по предприятию и т.д.) по обслуживанию приборов учёта, снятию показаний приборов учёта ведению журнала учёта показаний и передачу показаний в ресурсоснабжающую организацию.

Заказчик

_____ /Ф.И.О./

Исполнитель

_____ /Ф.И.О./

Приложение 2

АКТ № _____ от _____
о готовности внутривладельческих и внутридомовых сетей и оборудования
подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя

филиал «Яйвинская ГРЭС» ПАО «Юнипро», именуемое в дальнейшем Исполнителем, в лице _____,

(наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)
действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,
(полное наименование заявителя - юридического лица; ф.и.о. заявителя - физического
лица)

именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице _____,
(ф.и.о. лица – представителя заявителя)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о
нижеизложенном:

1. Подключаемый объект _____,
расположенный _____.
(указывается адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе
теплоснабжения N _____ от "___" ____ 20__ г. Заказчиком осуществлены следующие
мероприятия по подготовке объекта к подключению к системе теплоснабжения:

_____;
_____;

Работы выполнены по проекту N _____, разработанному _____ и
утверждённому _____.

3. Характеристика внутривладельческих сетей:

теплоноситель сетевая вода

диаметр труб: подающей _____ мм, обратной _____ мм;

тип канала _____;

материалы и толщина изоляции труб: подающей _____,
обратной _____;

протяжённость трассы _____ м, в том числе подземной _____
теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей:

класс энергетической эффективности подключаемого объекта _____;

наличие резервных источников тепловой энергии _____;

наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией _____

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:
вид присоединения системы подключения:

- а) элеватор N _____, диаметр _____;
б) подогреватель отопления N _____, количество секций _____;
длина секций _____, назначение _____;
тип (марка) _____;

в) диаметр напорного патрубка _____,
 мощность электродвигателя _____, частота вращения _____;
 г) дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр _____,
 место установки _____.
 Тип отопительной системы _____;
 количество стояков _____;
 тип и поверхность нагрева отопительных
 приборов _____;
 схема включения системы горячего водоснабжения закрытая
 схема включения подогревателя горячего водоснабжения
 _____;
 количество секций I ступени: штук ___, длина ___;
 количество секций II ступени: штук ___, длина ___;
 количество калориферов: штук ___, поверхность нагрева (общая) ___.

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

N п/п	Наименование	Место установки	Тип	Диаметр	Количество

Место установки пломб _____.

6. Проектные данные присоединяемых установок

Номер здания	Кубатура здания, куб. м	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час				
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	технологическ ие нужды	всего

7. Наличие документации

_____.

8. Прочие сведения _____.

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заказчик

Дата подписания " ____ 20 ____ г.

Приложение 3

**АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе
теплоснабжения**

филиал «Яйвинская ГРЭС» ПАО «Юнипро», именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице

_____,
действующего (наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)
на основании

_____,
с одной стороны, (устава, доверенности, иных документов)
и

_____,
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице
(полное наименование заявителя - юридического лица; ф.и.о. заявителя - физического лица)

действующего на основании
(ф.и.о. лица - представителя заявителя)

_____,
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому присоединению), предусмотренные до подключения объекта к системе теплоснабжения от "___" 20__ г. N ___ (далее - договор), в полном объёме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения (технологического присоединения) N ___.

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет ____ Гкал/ч.

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) составляет
Гкал/ч.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей

7. Узел учёта тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учёта:

(дата, время, местонахождение узла учета)

(ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учёта)

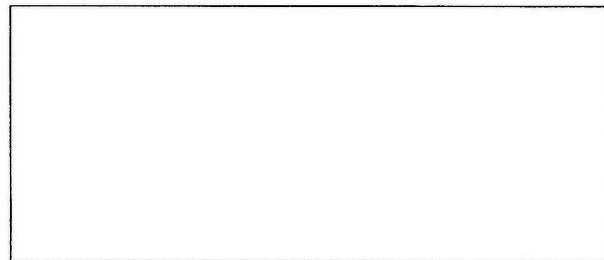
(результаты проверки узла учёта)

(показания приборов учёта на момент завершения процедуры допуска узла учёта к эксплуатации, места на узле учёта, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

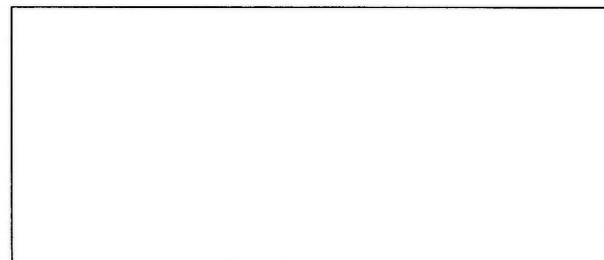


Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей _____.

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

_____.
(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Схема границ эксплуатационной ответственности сторон



Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон

10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11.

Прочие

сведения

12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заказчик

Дата подписания "___" 20__ г.

Перечень документации к Акту о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя
(РД 153-34.0-20.507-98 п4.1.6.)

Для вновь вводимых и реконструируемых тепловых энергоустановок и сетей:

- Лицензия проектной организации на право осуществления проектирования.
- Проект на сети и тепловые энергоустановки
- Лицензия монтажной организации на право осуществления строительства.
- Акт сдачи - приёмки смонтированного оборудования.
- Акт скрытых работ на вскрытие участка теплотрассы
- Акт скрытых работ на снятие плит перекрытия.
- Акт скрытых работ на демонтаж трубопровода.
- Акт на внутренний осмотр трубопровода.
- Акт скрытых работ на монтаж трубопровода.
- Акт скрытых работ на монтаж скользящих опор.
- Акт скрытых работ на монтаж неподвижных опор.
- Акт скрытых работ на растяжку компенсаторов.
- Акт скрытых работ на очистку поверхности трубопровода.
- Акт скрытых работ на нанесение защитного антакоррозийного покрытия (послойно).
- Заключение по проверке сварочных стыков физическим методом. (Акт визуального контроля и измерение размеров шва сварных соединений).
- Заключение по проверке сварных швов ультразвуковым методом.
- Акт приёмки защитного антакоррозийного покрытия.
- Акт скрытых работ на устройство тепловой изоляции трубопроводов.
- Акт скрытых работ на установку арматуры.
- Акт дезинфекции внутренних и наружных сетей теплопотребления
- Акт на промывку трубопровода.
- Заключение о соответствии отобранных проб СанПиНу 2.1.4.1074-2001
- Акт на гидравлическое испытание.
- Акт скрытых работ на установку перекрытия лотков.
- Акт на обратную засыпку тепловой сети.
- Аттестат аккредитации специалиста сварочного производства.
- Копия удостоверения сварщика.
- Журнал сварочных работ.
- Сварочный формуляр со схемой сварных соединений.
- Сведения о сварщиках.
- Исполнительная схема (план и продольный профиль трассы).
- Аттестат аккредитации организации, осуществляющей контроль металла.
- Сертификат соответствия на применяемые материалы (трубопроводы, трубопроводная арматура, сварочные материалы, фасонные части заводского изготовления, теплоизоляционные и гидроизоляционные материалы, ж/б изделия).
- Гигиеническая характеристика продукции, либо санитарно-эпидемиологическое заключение на соответствие санитарным правилам на применяемые материалы (трубопроводы, трубопроводная арматура, сварочные материалы, фасонные части заводского изготовления, теплоизоляционные и гидроизоляционные материалы, ж/б изделия).